

Noise

(Chapter 112 Section 1-8)

It shall be unlawful for any person to make or cause or allow to be made or continue any noise disturbances.

Open Burning

(Chapter 116, Section 1-2)

Open burning is prohibited in the City of Glenarden. Violation of any provision of this chapter shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable as provided in § **1-20B** of this Code.

Portable Storage Containers and Dumpsters

(Chapter 130, Section 1-7)

In residential zones, one portable storage container may be permitted on a lot for a period of no longer than a total of 30 days in any consecutive twelve month period. Before placing a portable storage device on any property a permit shall be obtained from the City for up to 30 days. The permit shall be displayed on the exterior of the portable storage container at all times. The fine for violation of this chapter is \$100 for the first violation and double for each subsequent violation.

Ruido

(Capítulo 112 Sección 1-8)

Será ilegal que cualquier persona haga o cause o permita que se produzcan o continúen cualquier perturbación por ruido.

Arde Abierto

(Capítulo 116, Sección 1-2)

La quema a cielo abierto está prohibida en la ciudad de Glenarden. La violación de cualquier disposición de este capítulo se considerará una infracción municipal y será punible según lo dispuesto en el artículo **1-20B** de este Código.

Contenedores grandes y de almacenamiento portátiles

(Capítulo 130, Sección 1-7)

En las zonas residenciales, se puede permitir un contenedor de almacenamiento portátil en un lote por un período no superior a un total de 30 días en cualquier período consecutivo de doce meses. Antes de colocar un dispositivo de almacenamiento en cualquier propiedad, se obtendrá un permiso de la Ciudad durante un máximo de 30 días. El permiso se mostrará en el exterior del contenedor de almacenamiento portátil en todo momento. La multa por violación de este capítulo es de \$100 por la primera infracción y doble por cada violación posterior.

QUICK REFERENCE CODE GUIDE
GUÍA DE CÓDIGO DE REFERENCIA RÁPIDA



"A CITY ON THE MOVE"

"UNA CIUDAD EN LA MUDANZA"

Vehículos y Tráfico
(Capítulo 149, Sección 1-47)

1. La ciudad, el condado y el estado instalarán y mantendrán dispositivos de control de tráfico de acuerdo con 25-106 del artículo de transporte del Código Anotado de Maryland.
2. La velocidad máxima a la que los vehículos pueden continuar en o a lo largo de cualquier calle o carretera dentro de la ciudad se establece en 25 millas por hora.
3. Será ilegal que cualquier persona estacione cualquier vehículo comercial u otra combinación de tractor, remolque, en cualquiera de las calles o puentes, o partes de los mismos, o en cualquier propiedad pública o residencial, excepto con el propósito de realizar entregas locales.

4. Emergencias de nieve

Siempre que haya una pulgada o más de nieve o una combinación de nieve y hielo en cualquier vía pública de la ciudad, excluyendo las aceras, prevalecerán las disposiciones especiales descritas:

- A. El aparcamiento fuera de la calle se utilizará en la mayor medida posible.
- B. El estacionamiento en el lado de las vías públicas con direcciones pares será permitido sólo en días impares numerados.
- C. El estacionamiento en el lado del camino público con direcciones impares será permitido sólo en días impares numerados.
- D. Ningún vehículo de motor inoperativo abandonado se dejará de una manera que obstruirá el patrón de tráfico normal.
- E. Los vehículos de motor abandonados junto a cualquier vía pública se trasladarán dentro de 24 horas.

5. Reparaciones de vehículos

Ninguna persona reparará o hará que se repare ningún vehículo en el césped, área de parcela, entrada o cochera de cualquier propiedad pública o privada dentro de los límites de la ciudad de Glenarden.

6. Vehículos no registrados

Será ilegal aparcar, almacenar o dejar cualquier vehículo, cuyo certificado de titularidad, tarjeta de registro o matrícula haya sido caducado, revocado, cancelado o suspendido, o que el propietario de dicho vehículo permita, o sufra el mismo para ser estacionado, almacenado o dejado, ya sea atendido o no, en cualquier calle pública, carretera, callejón o estacionamiento dentro de la Ciudad.

7. Vehículo inoperativo

Será ilegal estacionar o almacenar cualquier vehículo inoperativo que sea desmantelado, dañado, naufragado o antiestético, de todo tipo de descripción, sobre, propiedad de zona residencial o cualquier otra propiedad no zonificada para dicho almacenamiento dentro de la ciudad de Glenarden.

Commercial Vehicle Parking Restrictions

Chapter 149 (Section 22.1)

No person shall park any commercial vehicle or other tractor, trailer, or tractor trailer combination, upon any public or residential property, except for the purpose of making local deliveries to said property.

No person shall park any commercial vehicle or other tractor, trailer or tractor-trailer combination, having a gross weight in excess of 1 ½ tons, upon any commercial property unless the vehicle is registered in the name of the property owner and used in the identified business of the property.

A violation of any provision of said article shall be cited as a municipal infraction, subject to a fine of \$200 payable to the municipality by the person charged in the citation within 20 calendar days of the summons.

Restricciones de estacionamiento de vehículos comerciales

Capítulo 149 (Sección 22.1)

Ninguna persona deberá estacionar ningún vehículo comercial u otra combinación de tractores, remolques tractores, en ninguna propiedad pública o residencial, excepto con el propósito de realizar entregas locales a dicha propiedad.

Ninguna persona deberá estacionar ningún vehículo comercial u otra combinación de tractor, remolque, que tenga un peso bruto superior a 1 1/2 toneladas, sobre ninguna propiedad comercial a menos que el vehículo esté registrado a nombre del propietario de la propiedad y utilizado en el negocio identificado de la propiedad.

Una violación de cualquier disposición de dicho artículo será citada como una infracción municipal, sujeta a una multa de \$200 pagadera al municipio por la persona acusada en la citación dentro de los 20 días naturales de la citación.

Dear Residents,

Welcome to the City of Glenarden's Quick Reference Code Guide. This guide has been compiled to provide information on city codes and to educate homeowners on their responsibilities and rights in the area of property maintenance. I hope you will use the information from these codes to help enhance neighborhood pride and increase residential property values.

Creating a harmonious living condition for our "City On The Move" is our number one priority.

Thank you,

Glenarden City Council

Estimados residentes,

Bienvenido a la guía de código de referencia rápida de la ciudad de Glenarden. Esta guía ha sido compilada para proporcionar información sobre los códigos de la ciudad y para educar a propietarios, sobre sus responsabilidades y derechos en el área de mantenimiento de la propiedad. Espero que utilice la información de estos códigos para ayudar a mejorar el orgullo del vecindario y aumentar los valores de propiedad residencial.

Crear una condición de vida armoniosa para nuestra 'Ciudad en la Mudanza' es nuestra prioridad número uno.

Gracias,

Calles y aceras
(Capítulo 142, Sección 1-25)

1. Ninguna persona involucrada en excavaciones, reparaciones de estructuras o terrenos o construcción o que tenga carga o control de excavaciones, reparaciones de estructuras o terrenos o construcción o que pueda estar involucrada o tenga carga o control de transporte de material hacia o desde excavaciones, reparaciones a estructuras o terrenos o construcción depositará o permitirá depositar de cualquier manera en la superficie de cualquier calle , callejón, avenida, carretera, pasarela, acera o aparcamiento u otro espacio público dentro de la ciudad, ya sea colocando, derramando, cayendo o rastreando desde las ruedas de los vehículos o desde los pies de los animales o de otra manera, cualquier tierra, arcilla, arena de barro, grava u otro material. En cualquier depósito de este tipo se produce, toda persona cuyo deber es bajo esta sección para evitar dicho depósito deberá retirar inmediatamente el mismo.
2. Todos los vehículos que transporten carbón, tierra, arena, grava, tierra de piedra rota, cenizas, papel y otras basuras, u materia ofensiva de cualquier corte deberán tener cuerpos apretados y estar cubiertos de cerca y de forma segura.
3. Será deber y obligación del propietario de la propiedad que colinda con una acera en un derecho de vía público mantener la acera colindante, el delantal de la entrada y el sod en condiciones de ser seguro para el uso público.
4. Será deber y obligación de los ocupantes adultos de los bienes que colindan con una acera, retirar la nieve en un plazo de 48 horas.
5. Será ilegal que cualquier persona construya o coloque un objetivo de baloncesto o cualquier dispositivo similar, incluidos los objetivos portátiles dentro de cualquier derecho público de paso dentro de la ciudad de Glenarden, o adjunte aros de baloncesto u otros dispositivos similares a cualquier árbol, letrero o poste de servicios públicos dentro de un derecho público de paso.
6. Violaciones y sanciones

La violación de la disposición de este artículo se considerará una infracción municipal y será punible según lo dispuesto en 1-20B de este artículo.

Vehicles and Traffic

(Chapter 149, Section 1-47)

1. The City, county and state shall install and maintain traffic control devices in accordance with 25-106 of the transportation Article of the Annotated Code of Maryland.

2. The maximum speed at which vehicles may proceed on or along any streets or highways within the City is hereby established at 25 miles per hour.

3. It shall be unlawful for any person to park any commercial vehicle or other tractor, trailer or tractor-trailer combination, upon any of the streets or bridges, or portions thereof, or upon any public or residential property, except for the purpose of making local deliveries.

4. *Snow Emergencies*

Whenever there is one inch or more of snow or a combination of snow and ice on any public way in the City, excluding sidewalks, the special provisions described shall prevail:

- A. Off street parking shall be utilized to the greatest extent possible.
- B. Parking on the side of public ways with even-numbered addresses shall be permitted on even numbered days.
- C. Parking on the side of public ways with odd-numbered addresses shall be permitted only on odd numbered days.
- D. No abandoned inoperative motor vehicles shall be left in a manner which will obstruct the normal traffic pattern.
- E. Motor vehicles abandoned alongside any public way shall be moved within 24 hours.

5. *Vehicle Repairs*

No person shall repair or cause to be repaired any vehicle on the lawn, grass, plot area, driveway, or carport of any public or private property within the City limits of Glenarden.

6. *Unregistered Vehicles*

It shall be unlawful to park, store or leave any vehicle, the certificate of title, registration card or registration plate of which was expired, revoked, canceled or suspended, or for the owner of such vehicle to allow, permit or suffer the same to be parked, stored or left, whether attended or not, upon any public street, highway, alley or parking lot within the City.

7. *Inoperative Vehicle*

It shall be unlawful to park or store any inoperative vehicle which is dismantled, damaged, wrecked or unsightly, of every kind or description, upon, residentially zoned property or any other property not zoned for such storage within the City of Glenarden.

GLENARDEN MISSION STATEMENT

THE MISSION OF THE LOCAL GOVERNMENT OF GLENARDEN IS TO PROVIDE UNIFIED LEADERSHIP BASED UPON TRUST, ETHICS, AND A COMMITMENT TO EXCELLENCE IN THE DELIVERY OF SERVICES THAT WILL ENHANCE THE COMMUNITY AND THE QUALITY OF LIFE FOR OUR CITIZENS.

City of Glenarden
8600 Glenarden Parkway
Glenarden, Maryland 20706

Glenarden website: www.cityofglenarden.org.

Glenarden Cable stations Comcast Cable Channel 71 and Verizon Cable Channel 16

For more detailed code information go to:

<https://www.generalcode.com/library/#MD>

DECLARACIONES DE MISION GLENARDEN

LA MISIÓN DEL GOBIERNO LOCAL DE GLENARDEN ES PROPORCIONAR UN LIDERAZGO UNIFICADO BASADO EN LA CONFIANZA, LA ÉTICA Y EL COMPROMISO CON LA EXCELENCIA EN LA PRESTACIÓN DES SERVICIOS QUE MEJORARÁN LA COMUNIDAD Y LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS CIUDADANOS.

Glenarden website: www.cityofglenarden.org.

Estaciones de Cable Glenarden Comcast Cable Channel 71 and Verizon Cable Channel 16

Para obtener información de código más detallada, vaya a:

<https://www.generalcode.com/library/#MD>

Revised November 2020

Animals

(Chapter 43. Section 1-3)

1. All dogs must be under control by a leash, cord, or chain at all times, unless said animal is confined within a secure area. All dog waste must be cleaned up.
2. Except as provided in County legislation no person shall own, keep or harbor a Pit Bull Terrier within The City of Glenarden.
3. Violation of any provision of this chapter shall be deemed a municipal infraction and be punishable by a fine of \$25 for the first violation and \$50 for any subsequent violations.
4. Chickens, goats, pigs and other farm animals are forbidden in the City of Glenarden.

Brush, Grass, and Weeds

(Chapter 48, Section 1-3)

1. It shall be unlawful for the owner, tenant, or occupant of any land to permit weeds, brush, hedges, shrubbery, or any tree or plant to grow upon any private land within 25 feet or the intersection of any street to such a height that it will interfere with the operator of any automobile approaching upon the intersecting street. To permit the same to overhang upon any street or sidewalk so as to interfere with the free passage of any person on any of the streets or sidewalks of the City. To permit weeds, grass, or brush to grow in large dense quantities at any place within the City to height of more than 12 inches.

Animales

(Capítulo 43. Sección 1-3)

1. Todos los perros deben estar bajo control por correa, cable o cadena en todo momento, a menos que dichos animales estén confinados dentro de un área segura. Todos los desechos de perros deben limpiarse.
2. Salvo lo dispuesto en la legislación del condado, ninguna persona deberá mantener o albergar un Pit Bull Terrier dentro de la Ciudad de Glenarden.
3. La violación de cualquier disposición de este capítulo se considerará una infracción municipal y será castigada con una multa de \$25 por la primera violación y \$50 por cualquier violación posterior.
4. Los pollos, cabras, cerdos y otros animales de granja están prohibidos en la ciudad de Glenarden.

Cepillo, hierba y malezas

(Capítulo 48, Sección 1-3)

1. Será ilegal que el propietario, inquilino u ocupante de cualquier tierra permita que las malezas, setos, arbustos, o cualquier árbol o planta crezcan en cualquier terreno privado dentro de 25 pies o la intersección de cualquier calle a tal altura que interfiera con el operador de cualquier automóvil que se acerque a la calle que se cruza. Permitir que el mismo sobresalir en cualquier calle o acera para interferir con el libre paso de cualquier persona en cualquiera de las calles o aceras de la ciudad. Permitir que las malezas, la hierba o el cepillo crezcan en grandes cantidades densas en cualquier lugar dentro de la ciudad a una altura de más de 12 pulgadas.

Sign Regulations

(Chapter 52, Section 12)

1. The erection of any sign authorized under the County Code and requiring a county permit shall also require a City permit. The City of Glenarden shall not issue a sign permit unless county requirements have been satisfied.
2. Unless permitted by the Permit Review Committee, no person shall paint, mark, write on, post or otherwise affix any hand bill or sign to or upon any portion of the right-of-way, including any sidewalk, crosswalk, curb, curbstone, street, lamp post, hydrant, tree, shrub, tree stake or guard, electric light, power or telephone pole or wire appurtenance, thereof, or any other fixture of the fire or police system, or upon any lighting system, public bridge, street sign or traffic sign in the public rights-of way.
3. The Glenarden Code Enforcement Officer shall enforce all sign regulations and remove any violations concerning posted signs.
4. A violation of sign regulation by any person, firm, homeowner association, corporation, or other entity is hereby declared a municipal infraction.

Reglamentos Sobre Letreros

(Capítulo 52, Sección 12)

1. La erección de cualquier signo o letrero autorizado bajo el Código del Condado y que requiera un permiso del condado también requerirá un permiso de la ciudad. La ciudad de Glenarden no emitirá un permiso de firma a menos que se hayan cumplido los requisitos del condado.
2. A menos que lo permita el Comité de Revisión de Permisos, ninguna persona deberá pintar, marcar, escribir, publicar o colocar de otra manera cualquier factura de mano o letrero a o sobre cualquier parte del derecho de vía, incluyendo cualquier acera, paso de peatones, acera, bordillo, piedra de acera, calle, poste de luz, boca de riego, árbol, arbusto, estaca de árbol o guardia, luz eléctrica, poste de energía o teléfono o apariencia de cables, o cualquier otro, o sobre cualquier sistema de alumbrado, puente público, señal de calle o señal de tráfico, en el derecho público de paso.
3. La Oficina de Cumplimiento del Código de Glenarden hará cumplir todas las regulaciones de letreros y eliminará cualquier violación relacionada con los signos publicados.
4. Una violación de la regulación de signos por cualquier persona, empresa, asociación de propietarios, corporación u otra entidad se declara una infracción municipal.

Streets and Sidewalks
(Chapter 142, Section 1-25)

1. No person engaged in excavation, repairs to structure or grounds or construction or having charge or control of excavation, repairs to structures or grounds or construction or who may be engaged in or have charge or control of conveying material to or from excavations, repairs to structures or grounds or construction shall deposit or permit to be deposited in any manner upon the surface of any street, alley, avenue, highway, footway, sidewalk or parking or other public space within the City, either by placing, spilling, dropping or tracking from the wheels of vehicles or from the feet of animals or otherwise, any earth, clay, mud, sand, gravel or other material. If any such deposit occurs, every person whose duty it is under this section to prevent such deposit shall promptly remove the same.

2. All vehicles conveying coal, earth, sand, gravel, broken stone, dirt, ashes, paper and other rubbish, or offensive matter of any sort shall have tight bodies and be closely and securely covered.

3. It shall be the duty and obligation of the owner of property abutting a sidewalk in a public right-of-way to maintain the abutting sidewalk, driveway apron and sod in a condition as to be safe for public use.

4. It shall be the duty and obligation of the adult occupants of property abutting a sidewalk, to remove the snow within 48 hours.

5. It shall be unlawful for any person or persons to construct or place a basketball goal or any similar device, including portable goals within any public right-of-way within the City of Glenarden, or to attach basketball hoops or other similar devices to any tree, sign post or utility pole within a public right-of-way.

6. Violations and Penalties

Violation of any provision of this article shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable as provided in 1-20B of this article.

Table of Contents

<i>Topic</i>	<i>Page</i>
Animals, Brush, Grass	6
Building Const./Permits	7
Fingerprinting	10
Fences and Walls	11
Fire Prevention	13
Fireworks/Gambling	14
Garbage, Rubbish, Refuse	15
Licenses	19
Littering	22
Loitering	23
Peddling/Soliciting	24
Property Maintenance	25
Sign Regulations	27
Streets/Sidewalks	28
Vehicles/Traffic	30

Tabla de Contenidos

<i>Asunto</i>	<i>Página</i>
Animals, Cepillo Hierba	6
Edificio Const./Permisos	7
Huellas dactilares	10
Vallas y Paredes	11
Prevención de Incendios	13
Fuegos artificiales/Juegos de azar	14
Basura, Rubbish, Rechazar	15
Licencias	19
Dejar en desorden	22
Callejo	23
Peddling y Solicitación	24
Mantenimiento de la propiedad	25
Muestras	27
Calles/Aceras	28
Vehículos/Tráfico	30

6. Violation of any provision in this chapter shall be punished as a municipal infraction, subject to a fine of up to \$1,000 payable to the municipality by the person charged in the citation within 20 calendar days of the summons.

Construcción de edificios I Permisos

(Capítulo 52, Sección 1-13)

1. No se erigirá ningún edificio o estructura de ningún tipo y no se efectuarán alteraciones estructurales, reconstrucciones, ni adiciones en ningún derecho del público y hasta que se haya tenido y obtenido por primera vez un permiso de la ciudad. Toda construcción no autorizada en el derecho de paso público será eliminada o corregida por la persona requerida por esta subsección para tener un permiso. Dicha construcción debe ser retirada o se corrige bajo la supervisión del Ingeniero de la Ciudad o un representante autorizado. Esta disposición no se aplicará a la construcción por parte de la Ciudad ni a la construcción por una persona que trabaje de conformidad con un contrato con la Ciudad.

2. Ninguna alteración estructural, reconstrucción o adición se efectuará en el exterior de cualquier propiedad privada o comercial a menos que y hasta que el permiso adecuado de la ciudad y del condado hayan sido primero de haber sido y obtenidos. Toda construcción no autorizada al exterior de la propiedad privada o comercial será retirada o corregida por la persona requerida por éste subsección para tener un permiso. Dicha construcción debe ser removido o corregido bajo la supervisión del Ingeniero de la Ciudad o un representante autorizado.

3. Toda persona que erige o causa que se erige cualquier edificio dentro de la ciudad o realice modificaciones estructurales o Adiciones antes de comenzar a trabajar deberá presentar una solicitud por escrito al Oficial de Ejecución del Código para un permiso. La documentación de para acompañar cada permiso de construcción debe incluir:

- A. Una copia del edificio permiso aprobado por el Condado de Prince George con plan es aprobados.
- B. Dibujo legible y preciso y las fotografías suficientes para indicar la apariencia completa de la construcción y paisajismo y **propuestos**, y el valor estimado contemplado del edificio o adición.
- C. Un plan de sitio para indicar los cambios en la topografía, las plantas existentes y árboles, plantación propuesta, calzadas, paseos, patios, pared y cercas ubicaciones y la relación de la nueva construcción con la construcción existente.
- D. Un frente elevación dibujo de la construcción propuesta, dibujado a escala, indicando materiales, ornamentos, **grados** existentes y terminados y plantación propuesta.
- E. O bien un **dibujo** lado elevación, dibujado a escala, indicando el mismo información como delante de la elevación anterior o un dibujo tridimensional, isométrico o perspectiva, para indicar el aspecto general completado de la construcción propuesta.

Property Maintenance

(Chapter 132, Section 1-10)

1. Maintenance Requirements

All improved and unimproved property shall be maintained in a clean, safe, secure, and sanitary condition in conformance with this chapter so as not to create a public nuisance or adversely affect the public health, safety, or welfare.

2. Pest Control

All owners of the property shall be responsible for the extermination of insects, rats, vermin, or other pests in all areas of the property.

3. Ingress and Egress to Property

All sidewalks, steps, driveways, parking spaces, loading docks, service areas and similarly paved areas for ingress and egress to property shall be kept in a proper state of repair and maintained free of hazardous conditions.

4. Exterior Surfaces, Walls, and Foundations of Structures

Every exterior surface, wall, window, gutter and foundation on improved property shall be free of graffiti, holes, breaks, loose, or rotting boards or pieces, broken glass or timbers, and any conditions which might admit rain or dampness to the interior portions of the walls or create a hazard.

5. Roofs and Drainage

Roofs and drainage systems on improved property shall be structurally sound and tight and without holes, decay or defects which might admit insects, rats, vermin, rain or cause dampness or deterioration in the interior portion of improved property.

6. Violations and Penalties

Violations of any provisions in this chapter shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable as provided in Section 1-208 of this Code.

Mantenimiento de la propiedad

(Capítulo 132, Sección 1-10)

1. Requisitos de mantenimiento

Todos los bienes mejorados y no mejorados se mantendrán en un lugar limpio, condición segura y sanitaria de conformidad con este capítulo para no crear una molestia pública o afectar negativamente la salud pública, la seguridad o el bienestar.

2. Control de plagas

Todos los propietarios de la propiedad serán responsables del exterminio de insectos, ratas, alimañas u otras plagas en todas las zonas de la propiedad.

3. Entrada y salida a la propiedad

Todas las aceras, escalones, calzadas, plazas de estacionamiento, muelles de carga, áreas de servicio y áreas pavimentadas de manera similar para la entrada y salida a la propiedad se mantendrán en un estado adecuado de reparación y se mantendrán libres de condiciones peligrosas.

4. Superficies exteriores, paredes, y fundamentos de estructuras

Toda superficie exterior, pared, ventana, canalón y cimentación sobre la propiedad mejorada estará libre de grafitis, agujeros, roturas, tablas o piezas sueltas o podridas, vidrios o maderas rotas y cualquier condición que pueda admitir lluvia o humedad a las partes interiores de las paredes o crear un peligro.

5. Techos y drenaje

Los techos y sistemas de drenajes de la propiedad mejorada deberán ser estructuralmente sólidos y apretados y sin agujeros, descomposición o defectos que puedan admitir insectos, ratas, alimañas, lluvia o causar humedad o deterioro en la parte interior de la propiedad mejorada.

6. Violaciones y sanciones

Las violaciones de cualquier disposición de este capítulo se considerarán una infracción municipal y serán punibles según lo dispuesto en la Sección 1-208 de este Código.

Building Construction/Permits

(Chapter 52, Section 1-13)

1. No building or structure of any kind shall be erected in and no structural alterations, reconstructions, or additions shall be made on any public right-of-way unless and until a City permit shall have been first had and obtained. All unauthorized construction in the public right-of-way shall be removed or corrected by the person required by this subsection to have a permit. Such construction must be removed or corrected under the supervision of the City Engineer or an authorized representative. This provision shall not apply to construction by the City or to construction by a person working in conformance with a contract with the City.

2. No structural alterations, reconstructions or additions shall be made to the exterior of any private or commercial property unless and until City and county permits shall have been first had and obtained. All unauthorized construction to the exterior of private or commercial property shall be removed or corrected by the person required by this subsection to have a permit. Such construction must be removed or corrected under the supervision of the City Engineer or an authorized representative.

3. Every person who erects or causes to be erected any building within the City or makes structural alterations or additions before commencing work shall make a written application to the Code Enforcement Officer for a permit. The documentation to accompany each building permit must include:

- A. A copy of the Prince George's County approved building permit with approved plans.
- B. Legible and accurate drawings and photographs sufficient to indicate the completed appearance of the proposed construction and landscapes, and the contemplated estimated value of the building or addition.
- C. A site plan to indicate the changes in topography, existing plants and trees, proposed planting, driveways, walks, patios, wall and fence locations and the relationship of the new construction to adjacent existing construction.
- D. A front elevation drawing of the proposed construction, drawn to scale, indicating materials, ornaments, existing and finished grades and proposed planting.
- E. Either a side elevation drawing, drawn to scale, indicating the same information as in front elevation or a three-dimensional drawing, isometric or perspective, to indicate the completed overall appearance of the proposed construction.

4. The applicant may apply for a building permit at the Glenarden City Hall, 8600 Glenarden Parkway, Glenarden, Maryland.

5. The filing and permit fees required to obtain a building permit for all exterior structural alteration, reconstruction, or additions to any private or commercial property is herewith established by the Mayor and City Council as:

- A. Filing fee: \$75 per construction activity per permit.
- B. Permit fees: \$6 per each \$1,000 of construction cost.

Finger Printing Services

(Chapter 71, Section 1-3)

1. The fees for fingerprinting shall be as follows:

- A. For Glenarden residents to have up to two fingerprint cards completed is \$15. Additional cards shall be completed for a fee of \$6 per card.
- B. For non-Glenarden residents to have up to two fingerprint cards completed is \$20. Additional cards shall be completed for a fee of \$8 per card.

Servicios de huellas dactilares

(Capítulo 71, Sección 1-3)

1. Las tasas por huella digital de dactilares serán las siguientes:

- A. Para que los residentes de Glenarden tengan hasta dos tarjetas de huellas dactilares completadas es \$15. Las tarjetas adicionales se completarán por un cargo de \$6 por tarjeta.
- B. Para que los residentes que no son de Glenarden tengan hasta dos tarjetas de huellas dactilares completado es de \$20. Las tarjetas adicionales se completarán por un cargo de \$8 por tarjeta.

Loitering

(Chapter 108, Section 1-3)

Definition:

1. Remains on a public street, sidewalk, or pathway, including one privately owned, but used by the public in general, so as to obstruct the free passage of a pedestrian or vehicle after a regular or special police officer has notified the person that he or she is obstructing free passage and has requested the person to move;
2. Refuses or fails to leave, or refuses or fails to remove a vehicle from a private business, commercial establishment, or parking lot that is posted with conspicuous "No Loitering" or "No Trespassing" signs if the business or establishment is not open for business and the person has been requested to leave by the owner, owner's agent, or a regular or special police officer, unless the person has written permission from the owner, lessee, or operator to be present.

3. Violations and Penalties

1. A person who loiters is guilty of a municipal infraction, and upon conviction or guilty plea is subject to the following fine:

(A) For the first offense, a fine of \$50; or

(B) For a subsequent offense, a fine of \$100

Merodear

(Capítulo 108, Sección 1-3)

Definición:

1. Permanecer en una calle pública, acera o camino, incluido uno de propiedad privada, pero utilizado por el público en general, a fin de obstruir el libre paso de un peatón o vehículo después de que un oficial de policía regular o especial haya notificado a la persona que esta obstruyendo el paso libre y ha solicitado a la persona que se mueva;
2. Rechaza o no se va, o rechaza o no retira un vehículo de, un negocio privado, establecimiento comercial o estacionamiento que esta destinado con señales visibles "No Loitering" o "No Trespassing" es el negocio o establecimiento no esta abierto para negocios y la persona ha sido solicitada para salir por el propietario, agente del propietario, o un oficial de policía regular o especial, a menos que la persona tenga permiso por escrito del propietario, arrendatario u operador par estar presente.

3. Violaciones y sanciones

1. Una persona que holgazanea es culpable de una infracción municipal, y tras la condena o declaración de culpabilidad está sujeta a la siguiente multa:

(A) Por la primera ofensa, una multa de \$50;

(B) Por un delito posterior, una multa de \$100

Peddling and Solicitation

(Chapter 125. Section 1-2)

1. Door-to-Door Solicitations

All organizations, whether charitable, religious, secular, commercial or otherwise, which seek funds from the public, sell products of any nature or offer services involving the payment of a fee or the entering into a contract shall, prior to engaging in any door-to-door solicitation in the City, make written application to the City Manager for a certificate of registration and permission to engage in any such solicitation.

2. Violations and Penalties

Violation of any provision of this chapter shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable as provided in Section 1-20B of this Code.

Peddling y Solicitación

(Capítulo 125. Sección 1-2)

1. Solicitudes puerta a puerta

Todas las organizaciones, ya sean caritativas, religiosas, seculares, comercial o de otro tipo, que soliciten fondos al público, vendan productos de cualquier naturaleza u ofrezcan servicios que impliquen el pago de una tarifa o la celebración de un contrato, antes de participar en cualquier solicitud puerta a puerta en la Ciudad, presentarán una solicitud por escrito al Gerente de la Ciudad para obtener un certificado de registro y permiso para participar en dicha solicitud.

2. Violaciones y sanciones

La violación de cualquier disposición de este capítulo se considerará una infracción municipal y será punible según lo dispuesto en la Sección 1-20B de este Código.

4. El solicitante podrá solicitar un permiso de construcción en el Glenarden City Hall, 8600 Glenarden Parkway Glenarden, Maryland.

5. Las tasas de presentación y permiso necesarias para obtener un permiso de construcción para todas las alteraciones estructurales exteriores, reconstrucción o adiciones a cualquier propiedad privada o comercial estructural se establecen con el presente por el Alcalde y City Council as:

- A. Tarifa de presentación: \$75 por construcción activista por permiso.
- B. Tarifas de permiso: \$6 por cada \$1,000, del costo de construcción.

6. La violación de cualquier disposición de este capítulo será castigada como infracción municipal infracción, a pesar de una multa de hasta \$1,000 pagadera al municipio por la persona acusada en la citación dentro de los 20 días naturales de la citación.

Vallas y paredes (Capítulo 73, Sección 1-8)

1. Alambre de púas

No se erigirá ninguna valla o barrera entera o parcial de alambre de púas o construido a lo largo o adyacente a cualquier calle, callejón de la carretera o vía pública o inmediatamente adyacente a un lote contiguo o línea de propiedad.

2. Línea de construcción y altura Requisitos mal patio delantero.

Ninguna pared, valla o barrera de ningún tipo, sin incluir muros de contención, será erigido más allá de la línea de construcción de la frente establecida por la Ordenanza de Zonificación para el Distrito Regional de Maryland-Washington, siempre que ningún muro de contención en un patio delantero se extienda más de un pie por encima del nivel del suelo sobre el que se asienta la casa.

3. Materiales de construcción

Las paredes construidas para retener o soportar la presión lateral de tierra o agua u otras cargas superpuestas se diseñarán y construirán a mampostería aprobada, hormigón armado, pilotes de chapa de acero u otros materiales aprobados dentro de las tensiones permitidas de las prácticas de ingeniería aceptadas.

4. Restricciones de altura

Ninguna combinación de pared o cerca excederá los seis pies de altura.

5. Cercas perjudiciales para la seguridad y el bienestar

No se permitirá el diseño o la construcción de ningún muro o valla cuyo diseño, a juicio del Oficial de Cumplimiento del Código municipal, el Alcalde y el Consejo, sea perjudicial para el bienestar público, la seguridad y la comodidad de los ciudadanos de la Ciudad.

6. Permiso requerido

Ninguna persona iniciará la erección, construcción o alteración de ningún muro o valla a menos que primero presente su solicitud en la Ciudad y obtenga una mima para dicha obra de la Ciudad.

7. Violaciones y sanciones Un.

- A. La violación de cualquier parte de este capítulo se considerará una infracción municipal y será punible según lo dispuesto en 1-20 de este Código.
- B. Además, si se erigió una valla o muro en violación de este capítulo, el propietario de la propiedad y o la(s) persona(s) responsable(s) de la erección de la valla o pared deberán desmontar y retirar todas las partes de la cerca o pared en violación del código(s) de la ciudad dentro de los 10 días posteriores a la notificación de dicha violación. En caso de que el propietario de la propiedad falle o se niegue a desmantelar y retirar dicha valla o pared después de haber recibido aviso, la ciudad puede tomar las medidas necesarias para garantizar la remoción. Todos los costos relacionados en los que incurra la Ciudad para efectuar la remoción constituirán un gravamen sobre la propiedad objeto de conformidad con la Sección 602, Subsección (a)(31), de la Carta de la Ciudad.

3. Empresas y profesiones que requieren licencias.

Se requiere licencias para las empresas y profesionales que participan o llevan a cabo cualquier negocio, profesión o llamadas en la ciudad, incluyendo pero no limitado a los propietarios o gerentes de lavanderías, delicatessen, panaderías y supermercados; personas que se dedican a bienes raíces o seguros con oficinas ubicadas en la ciudad: propietarios o gerentes de peluquerías de belleza o tiendas de limpieza, tenido, prensado y sastrería o agencias distribuidoras de periódicos; vendedores ambulantes y vendedores ambulantes que venden bienes de cualquier naturaleza con fines de lucro; y los comerciantes que realizan transacciones comerciales en la ciudad, incluyendo productos de panaderías lecheras, carbón y hielo, verduras (distintas de la cosecha propia por el vendedor) y publicaciones; personas que operan oficinas profesionales en la ciudad, incluidos los contadores públicos; y las personas que operan escuelas infantiles y tiendas de paquetes. Los licenciatarios pagaran una tasa según lo establecido de vez en cuando por resolución de ciudad Council.

4. Por la presente se cobra una tasa de licencia que contiene bailes públicos, sociales u otros entretenimientos públicos. También se cobra una tasa de licencia por el funcionamiento de la música o el cigarrillo u otras máquinas expendedoras.

5. No obtener licencias y permisos

La falta de obtención de una licencia o permiso requerido por este capítulo se citará como infracción municipal, sujeto a una multa de \$100 pagadera al municipio por la persona acusada en la citación dentro de los 20 días naturales de la citación. Cada día en que una empresa continúe operando sin licencia, después de que se notifique la necesidad de una licencia, se considerará una ofensa separada.

Littering
(Chapter 107, Section 1-3)

1. Prohibited Acts

It shall be unlawful for any person to throw, dump or deposit any trash, junk or other refuse upon the land or property of another without the written consent first had and obtained of the owner or to throw, dump or deposit any trash, junk or other refuse upon any public street of the City of Glenarden.

2. Violations and Penalties

Violations of any provision of this chapter shall constitute a municipal infraction and shall be punishable by a fine of \$100 per violation payable to the municipality by the person charged in the citation within 20 calendar days of the summons. Each day a violation continues shall constitute a separate offense.

Tirar basura
(Capítulo 107, Sección 1-3)

1. Actos prohibidos

Será ilegal que cualquier persona tire, o deposite cualquier basura, basura u otro rechazo en la tierra o propiedad de otro sin el consentimiento por escrito que el propietario tuvo y obtuvo por primera vez del propietario o para tirar, tirar o depositar cualquier basura, basura u otro rechazo en cualquier calle pública de la ciudad de Glenarden.

2. Violaciones y sanciones

Las violaciones de cualquier disposición de este capítulo constituirán una infracción municipal y serán castigadas con una multa de \$100 por violación pagadera al municipio por la persona acusada en la citación dentro de los 20 días naturales de la citación. Cada día que continúe una violación constituirá una ofensa separada.

Fences and Walls
(Chapter 73, Section 1-8)

1. Barbed Wire

No fence or barrier made in whole or in part of barbed wire shall be erected or constructed along or adjacent to any street, road alley or public way or immediately adjacent to an adjoining lot or property line.

2. Building Line And Height Requirements in front yard.

No wall, fence or barrier of any kind, not including retaining walls, shall be erected beyond the front building line established by the Zoning Ordinance for the Maryland-Washington Regional District, provided that no retaining wall in a front yard shall extend more than one foot above the ground level on which the house sits.

3. Construction Materials

Walls built to retain or support the lateral pressure of earth or water or other superimposed loads shall be designed and constructed to approved masonry, reinforced concrete, steel sheet piling or other approved materials within the allowable stresses of accepted engineering practices.

4. Height Restrictions

No wall or fence combination shall exceed six feet in height.

5. Fences Detrimental to Safety and Welfare

No wall or fence the design of or construction of which, in the judgment of the City Code Enforcement Officer, the Mayor, and the Council, would be detrimental to the public welfare, safety and comfort of the citizens of the City will be permitted.

6. Permit Required

No person shall commence the erection, construction or alteration of any wall or fence unless he shall first make application to the City and obtain a permit for such work from the City.

7. Violations and Penalties

- A. Violation of any part of this chapter shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable as provided in 1-208 of this Code.
- B. Further, if a fence or wall is erected in violation of this chapter, the property owner and or the person(s) responsible for the erection of the fence or wall shall be required to dismantle and remove all parts of the fence or wall in violation of the City code(s) within 10 days of notice of said violation. Should the property owner fail or refuse to dismantle and remove said fence or wall after having received notice, the City may take necessary measures to ensure removal. All related costs that the City incurs to effect the removal shall constitute a lien on the subject property in accordance with Section 602, Subsection {a}(31), of the City Charter.

Fireworks

(Chapter 81, Section 1-2)

1. No person shall discharge or fire firecrackers, rockets, torpedoes, roman candles, or other explosive fireworks or sell any such fireworks within the City.
2. Any violation of this chapter shall be deemed a misdemeanor and shall be punishable as provided in Section 1-208 of this code.

Gambling

(Chapter 86, Section 1-5)

1. It shall be unlawful for any individual to engage in games of chance, gambling or vending of obscene materials within the City of Glenarden.
2. It shall be unlawful for any entity, organization, association, or group to promote or to offer games of chance, gambling, or obscene materials for the purpose of financial gain to any individual within the City of Glenarden.
3. It shall be unlawful for games of chance, gambling, or vending of obscene materials to be held on any premises open to the public withing the City of Glenarden.
4. Any individual, person, entity or organization that violates any part of this chapter shall be guilty of a misdemeanor and shall be subject to a fine up to \$1,000 or imprisonment for a period not to exceed 180 days or both.
5. Carnivals, fairs, bingo parties, raffles and state-run lotteries are exempt from this provision.

Fuegos artificiales (Capítulo 81, Sección 1-2)

1. Ninguna persona podrá descargar o disparar petardos, cohetes, torpedos, velas romanas u otros fuegos artificiales explosivos ni vender dichos fuegos artificiales dentro de la ciudad.
2. Cualquier violación de este capítulo se considerara un delito menor y será punible según lo dispuesto en la Sección 1-208 del presente código.

Juegos de Apostar (Capítulo 86, Sección 1-5)

1. Sera ilegal que cualquier persona participe en juegos de azar, juegos de azar o venta de materiales obscenos dentro de la ciudad de Glenarden.
2. Sera ilegal que cualquier entidad, organización, asociación o grupo promueva u ofrezca juegos de azar. Juegos de azar u materiales obscenos con el fin de obtener ganancias financieras a cualquier individuo dentro de la ciudad de Glenarden.
3. Sera ilegal que los juegos de azar o venta de materiales obscenos se celebren en cualquier local abierto al público dentro de la ciudad de Glenarden.
4. Cualquier individuo, persona, entidad u organización que viole cualquier parte de este capítulo sera culpable de un delito menor y estará sujeta a una multa de hasta \$1,000 o prisión por un período que no exceda de 180 días o ambos.
5. Carnavales, ferias, fiestas de bingo, rifas y loterías estatales están exentos de esta disposición.

Licenses

(Chapter 103, Section 1-7)

1. License Required; Application; Contents; Assignability.

- A. No person shall engage in or carry on any business, trade or profession or calling in the City for which a license fee is imposed by the terms of this chapter without having first obtained a license to do so.
- B. Applications for licenses shall be made to the Code Enforcement Officer, and no license shall be granted until payment of the fee shall have been made.
- C. Every license shall specify by name the person to which it shall be issued, the business, trade, profession or calling for which it is granted and the location at which such business, trade, profession or calling is to be carried on.
- D. Licenses granted under the terms of this chapter may be assigned or transferred on application upon the conditions applicable to granting the original license, and the Code Enforcement Officer shall issue a certificate of such assignment or transfer upon the payment to the City of a fee as set forth from time to time by resolution of the City Council.
- E. The license year shall begin July 1 and extend to and include June 30. Accordingly, all businesses shall receive notice that business licenses issued pursuant to this chapter shall terminate on June 30 of each year.

2. Revocation

All licenses for the conduct of any business shall be subject to revocation by the Mayor and City Council after a public hearing if it is shown that the license was erroneously issued or was obtained by fraud, misrepresentation or concealment of material facts or that the business or the manner in which such business is conducted is obnoxious to the public or constitutes a nuisance or if such business is conducted in violation of any law or ordinance of the United States, the state or any subdivision thereof, including Maryland National Capital Park and Planning Commission and the District Council created in connection therewith, as well as the City, or if such place of business is being used for any illegal purpose.

3. Businesses and professions requiring licenses.

Licenses are required of businesses and professionals engaging in or carrying on any business, trade, profession or calling in the City, including but not limited to owners or managers of laundries, delicatessens, bakeries and grocery stores; persons dealing in real estate or insurance with offices located in the City; owners or managers of barbershops, beauty shops or cleaning, dyeing, pressing and tailoring establishments or newspaper distributing agencies; hawkers and peddlers who sell goods of any kind for profit; and merchants who transact business in the City, including products of bakeries, dairies, coal and ice, vegetables (other than homegrown by the vendor) and publications; persons operating professional offices in the City, including public accountants; and persons who operate nursery schools and package stores. Licensees shall pay a fee as set forth from time to time by resolution of the City Council.

4. There is hereby levied as license fee for holding public dances, socials, or other public entertainments. Also, a license fee is levied for the operation of music or cigarette or other vending machines.

5. Failure to obtain licenses and permits

Failure to obtain a license or permit required by this chapter shall be cited as a municipal infraction, subject to a fine of \$100 payable to the municipality by the person charged in the citation within 20 calendar days of the summons. Each day in which a business continues to operate without a license, after notice is given of the need for a license, shall be deemed a separate offense.

Licencias

(Capítulo 103. Sección 1-7)

1. Se requiere licencia; Aplicación; Contenido; Transferibilidad.

- A. Ninguna persona deberá participar o llevar a cabo ningún negocio, comercio o profesión o llamar en la ciudad para la cual se impone una tarifa de licencia por los términos de este capítulo sin haber obtenido primero una licencia para hacerlo.
- B. Las solicitudes de licencias se presentarán a la oficial, y no se concederá ninguna licencia hasta que se haya efectuado el pago de la tasa.
- C. Cada licencia especificará por su nombre la persona a la que se expedirá, la empresa, el comercio, la profesión o la convocatoria a la que se concede y el lugar en el que se llevara a cabo dicha empresa, comercio, profesión o llamando.
- D. Las licencias otorgadas bajo los términos de este capítulo pueden ser cedidas o transferidas en solicitud en las condiciones aplicables a la concesión de la licencia original, y el Oficial de Cumplimiento del Código emitirá un certificado de dicha cesión o transferencia tras el pago a la ciudad de una tasa establecida de vez en cuando por resolución del Ayuntamiento.
- E. La licencia que comenzará el 1 de julio y extender hasta e incluir el 30 de junio. En consecuencia, todas las empresas recibirán una notificación de que las licencias comerciales emitidas en virtud de este capítulo finalizarán el 30 de junio de cada año.

2. Revocación

Todas las licencias para la conducta si alguna empresa será objeto de revocación por parte de la Alcalde y Concejo Municipal después de una audiencia pública si se demuestra que la licencia fue emitida erróneamente o se obtuvo por fraude, tergiversación u ocultación de hechos materiales o que el negocio es desagradable para el público o constituye una molestia o si dicho negocio se lleva a cabo en violación de cualquier ley u ordenanza de los Estados Unidos, el estado o cualquier subdivisión de los mismos, incluyendo la comisión Nacional de Planificación y Parque Capital de Maryland y el Consejo de Distrito creado en relación con el mismo, así como la Ciudad, o si dicho lugar de negocios se está utilizando para cualquier propósito ilegal.

Fire Prevention

(Chapter 77, Section 1-5)

1. False Alarms

It shall be unlawful for any person to knowingly give a false alarm or remove any fire apparatus or equipment belonging to the fire department from its proper place, except in the case of fire or other public necessity.

2. Fire Extinguishers

Every person, persons or corporation engaged in conducting a hotel, boarding house, rooming house, restaurant or other business and the owner of every building within the city wherein flammable oil or other explosives are stored is required to keep and maintain on the premises a suitable fire extinguisher.

3. Public Garages and Repair Shops

All public garages and repair shops within our City shall be fireproof. All private garages or other storerooms under any building used for human habitation wherein any motor or engine propelled by gasoline, coal, oil or other combustible material is kept shall be fireproof.

4. Violation of any provision of this article shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable as provided in Section 1-20B of this Code.

Prevencción de Incendios

(Capítulo 77, Sección 1-5)

1. Falsas alarmas

Será ilegal que cualquier persona dé a sabiendas una falsa alarma o retire cualquier aparato o equipo contra incendios perteneciente al departamento de bomberos desde su lugar adecuado, excepto en caso de incendio u otra necesidad pública.

2. Extintores de incendios

Toda persona, personas o corporación dedicada a la realización de un hotel, pensión, casa de habitación, restaurante u otros negocios y el propietario de cada edificio dentro de la ciudad donde se almacena en aceite inflamable u otros explosivos se requiere para mantener y mantener en las instalaciones un extintor de incendios adecuado.

3. Garajes públicos y talleres de reparación

Todos los garajes públicos y talleres de reparación dentro de nuestra ciudad serán ignífugo. Todos los garajes privados u otros almacenes bajo cualquier edificio utilizado para la vivienda humana en los que en cualquier motor o motor propulsado por gasolina, carbón, petróleo u otro material combustible se mantengan a prueba de fuego.

4. La violación de cualquier disposición de este artículo se considerará una infracción municipal y será punible según lo dispuesto en la Sección 1-20B de este Código.

4. Storage

- A. Garbage and rubbish containing food waste shall be stored so as to be inaccessible to vermin. All other rubbish shall be stored in a manner approved by legislation of the Mayor and City Council.
- B. Storage facilities wherever available shall be adequate for the proper storage of all garbage and rubbish.
- C. Storage areas shall be clean and may not constitute a nuisance.
- D. Storage rooms or enclosures wherever available, shall be constructed of easily cleanable, grease resistant, washable material and shall be vermin-proof. The floors, and the walls up to at least the level reached by splash or spray, shall be grease resistant material. Garbage containers outside the establishment shall be stored either on a grease resistant, durable surface or in a rack which is at least 12 inches above the ground for a single bank of containers, or 18 inches above the ground for a multiple bank of containers.

5. Food and waste grinders

Food and waste grinders shall be constructed and installed so as to comply with applicable state and local plumbing laws, ordinances, and regulations. Food waste grinders may not be connected to a sink drain when the sink is used for food or utensils.

6. Disposal

- A. All garbage and rubbish shall be disposed of daily, or as frequently as may be, in a manner to prevent a nuisance, as approved by legislation of the Mayor and City Council.
- B. No garbage or combustible rubbish of any kind shall be burned on any premises within the City limits of Glenarden.

7. Vermin Control

- A. Effective and approved control measures shall be used to eliminate the presence of rodents, flies, roaches, and other vermin on the premises.
- B. No person shall permit any firewood, lumber, boxes, barrels, bricks, stone or similar materials to accumulate or be stored on any premises or open lot or in any alley within the City unless the same shall be placed on an open rack that is elevated not less than six inches above a weed-free surface, and evenly piled so that said materials will not afford a shelter or harborage for vermin.
- C. Openings to the outside shall be effectively protected against the entrance of insects by tight-fitting, self-closing doors, closed windows, screening, controlled air currents, or other means acceptable to approved legislation of the Mayor and City Council. Screening used on outside openings shall be tight and in good repair.
- D. Rodent Proofing
All openings to the outside shall be protected against the entrance of rodents.

8. Violations and Penalties

Violation of any provision of this chapter shall be deemed a municipal infraction and shall be punishable by a fine of \$25 per violation payable to the municipality by the person charged in the citation within 20 calendar days of the summons.

Basura y Rechazo

(Capítulo 90, Sección 1-5)

1. Prohibición de acumulación

Cualquier basura, material de desecho, basura y material ofensivo y sucio que hay sido o que en lo sucesivo pueda acumularse en cualquier propiedad privada adyacente a cualquiera de las calles, callejones o carriles y dentro de 200 pies de la misma en la ciudad se declara una molestia pública.

2. Notificación; eliminación; no se puede quitar.

Sera el deber del Oficial de Cumplimiento del Código notificar al propietario, arrendatario o persona en posesión de cualquier bienes inmuebles cuando exista dicha molestia publica para eliminar dichas molestias pública en un plazo de cinco días, incluidos los sábados, domingos y festivos, después de la fecha de dicha notificación. Si no se retiran dichas molestias publicas dentro del tiempo especificado, la ciudad eliminara las molestias, y el costo de la misma se cargara al propietario, inquilino o persona en posesión a menos que la causa en contrario se muestre al presentar objeciones, por escrito, con el Oficial de Cumplimiento del Código en o antes de la fecha de vencimiento de dicha notificación. Si se presentan tales objeciones por escrito, será deber de dicha persona comparecer ante el Alcalde y el Consejo en su próxima reunión, cuando se conceda una audiencia pública a dicha persona. La notificación de la reunión se dará a dicha persona colocando la misma en el correo de los Estados Unidos, dirigida a la última dirección conocida de dicha persona y con suficiente franqueo propagado. Si dicha molestia publica no se elimina dentro del tiempo especificado en dicho aviso y en objeciones escritas han sido presentadas o presentadas y anuladas por el Alcalde y el Consejo, entonces el Oficial de Ejecución del Código hará que se eliminen las molestias públicas, y está autorizado a incurrir en los gastos necesarios al hacerlo, y colocara una acusación contra la persona adecuada por dicho costo y procederá a cobrar la misma al ingresar la misma en el impuesto como un impuesto sobre tales bienes inmuebles o por demanda si se considera necesario, o ambos.

3. Eliminación de basura y basura

- A. Contenedores
Toda la basura que contengan residuos alimentos se conservarán en recipientes, construidos con metal duradero u otros tipos de material aprobados, que no se filtren y no absorban líquidos
- B. Todos los recipientes deberán estar provistos de tapas o cubiertas herméticas y, menos que se mantenga en una habitación o recinto especial a prueba de alimañas o en un refrigerador de desecho, mantendrá cubierto cuando se almacene o no en uso continuo.
- C. Después de ser vaciado, cada recipiente se limpiará a fondo en el exterior de manera que no contamine los alimentos, equipos, utensilios o áreas de preparación de alimentos. Los cepillos se proporcionarán para lavar los recipientes de basura y no podrán utilizarse para ningún otro fin. Se pueden utilizar latas, lavadoras, dispositivos de limpieza de vapor o equipos similares cuando la operación sea lo suficientemente grande como para garantizar este tipo de equipo. Las aguas residuales procedentes de las operaciones de limpieza se eliminarán como aguas residuales.
- D. Habrá un número suficiente de contenedores para contener toda la basura y basura que contiene residuos de alimentos que se acumularon entre periodos de expulsión de los locales.

4. Almacenamiento

- A. La basura y la basura que contengan residuos de alimentos se almacenarán de modo que sean inaccesibles para las alimañas. Toda la demás basura se almacenarán de la manera aprobada por legislación del Alcalde y el Ayuntamiento.
- B. Instalaciones de almacenamiento siempre que esté disponible. será adecuado para el almacenamiento adecuado de toda la basura y la basura.
- C. Las zonas de almacenamiento estarán limpias y no puede constituir una molestia.
- D. Trasteros o cerramientos, siempre que esté disponible, deberá estar construido con material lavable, fácilmente limpiarle y resistente a la grasa y estará a prueba de alimañas. Los suelos, y las paredes hasta al menos el nivel alcanzado por salpicaduras o aerosol, serán material resistente a la grasa. Los recipientes de basura fuera del establecimiento se almacenarán en una superficie duradera y resistente a la grasa o en un bastidor que esta al menos 12 pulgadas por encima del suelo para un solo banco de contenedores, o 18 pulgadas por encima del suelo para un banco múltiple de contenedores.

5. Molinillos de alimentos y residuos

Se construirán e instalarán amoladoras de alimentos y desechos para cumplir con las leyes, ordenanzas y reglamentos estatales y locales aplicables. Es posible que las trituradoras de residuos de alimentos no estén conectadas a un drenaje del fregadero cuando el fregadero se utiliza para alimentos o utensilios.

6. Eliminación

- A. Toda la basura se eliminarán diariamente, o con la frecuencia que sea, de una manera que se eviten molestias, según lo apruebe la legislación del Alcalde y del Ciudad Council.
- B. No se quemará basura ni basura combustible de ningún tipo en ningún local dentro de los límites de la ciudad de Glenarden.

7. Control de alimañas

- A. Se utilizarán medidas de control eficaces y aprobadas para eliminar la presencia de roedores, moscas, cucarachas y otras alimañas en las instalaciones.
- B. Ninguna persona permitirá que la leña, la madera, las cajas, los barriles, los ladrillos, la piedra o materiales similares se acumulen o se almacenen en ningún local o lote abierto o en cualquier callejón dentro de la ciudad a menos que el mismo se coloque en un estante abierto que este elevado no menos de seis pulgadas por encima de una superficie libre de mal hierba, y uniformemente apilado para que dichos materiales no se permitan un refugio o refugio para alimañas.
- C. Las aberturas al exterior estarán efectivamente protegidas contra la entrada de insectos mediante puertas ajustadas, de cierre automático, ventanas cerradas, cribado, corrientes de aire controladas u otros medios aceptables para la legislación aprobada del Alcalde y del Ayuntamiento. El cribado utilizado en las aberturas exteriores deberá estar apretado y en buen estado.
- D. Comprobación de roedores. Todas las aberturas al exterior estarán protegidas contra la entrada de roedores.

8. Violaciones y sanciones

La violación de cualquier disposición de este capítulo se considerará una infracción municipal y será castigará con una multa de \$25 por violación pagadera al municipio por la persona acusada en la citación dentro de los 20 días calendario de la citación.

Garbage, Rubbish and Refuse

(Chapter 90, Section 1-5)

1. Accumulation Prohibited

Any trash, waste material, garbage and offensive and dirty material which has been or which may hereafter be allowed to accumulate on any private property adjoining any of the streets, alleys or lanes and within 200 feet thereof in the City is hereby declared to be a public nuisance.

2. Notification; removal; failure to remove.

It shall be the duty of the Code Enforcement Officer to notify the owner, tenant or person in possession of any real estate where such public nuisance exists to remove such public nuisance within five days, inclusive of Saturdays, Sundays and holidays, after the date of such notice. Upon failure to remove such public nuisance within the time specified, the nuisance will be removed by the City, and the cost thereof will be charged to the owner, tenant or person in possession unless cause to the contrary is shown by filing objections, in writing, with the Code Enforcement Officer on or before the expiration date of such notice. If such written objections are filed, it shall be the duty of such person to appear before the Mayor and Council at its next meeting, when a public hearing shall be accorded to such person. Notice of the meeting shall be given to such person by placing the same in the United States mail, addressed to the last known address of such person and with sufficient postage prepaid. If such public nuisance is not removed within the time specified in such notice and on written objections have been filed or filed and overruled by the Mayor and Council, then the Code Enforcement Officer shall cause the public nuisance to be removed, and he is authorized to incur the necessary expense in so doing, and shall place a charge against the proper person for such cost and proceed to collect the same by entering the same on the tax records as a tax upon such real estate or by suit if deemed necessary, or both.

3. Garbage and Rubbish Disposal

A. Containers

All garbage and rubbish containing food waste shall be kept in containers, constructed of durable metal or other approved types of material, which do not leak and do not absorb liquids.

- B. All containers shall be provided with tight-fitting lids or covers and, unless kept in a special vermin-proofed room or enclosure or in a waste refrigerator, shall be kept covered when stored or not in continuous use.
- C. After being emptied, each container shall be thoroughly cleaned on the inside and outside in a manner so as not to contaminate food, equipment, utensils or food preparation areas. Brushes shall be provided for washing garbage containers and may not be used for any other purpose. Cans, washing machines, steam-cleaning device, or similar equipment may be used where the operation is large enough to warrant this type of equipment. Waste water from cleaning operations shall be disposed of as sewage.
- D. There shall be a sufficient number of containers to hold all the garbage and rubbish containing food waste which accumulated between periods of removal from the premises.